

## DOKUMENTACJA PRAWNA

Inwestor:	<b>TAURON Dystrybucja S.A.</b> ul. Podgórska 25a 31-035 Kraków		
Nazwa zamierzenia budowlanego:	<b>Budowa stacji transformatorowej oraz sieci kablowej SN i nn wraz ze złączami dla zasilania budynków mieszkalnych</b>		
Adres obiektu budowlanego:	<b>Miasto: Gądów</b> ul. Postępu i ul. Sąsiedzka Kategoria obiektu budowlanego: XXVI, VIII		
Pozostałe dane adresowe:	<b>Nazwa jednostki ewidencyjnej: Kąty Wrocławskie - obszar Wiejski</b> <b>Obręb ewidencyjny: Gądów-Jaszkotle - 4</b> <b>Numery działek ewidencyjnych:</b> 022304_5.0004.42                      022304_5.0004.43/2 022304_5.0004.43/14                022304_5.0004.43/63 022304_5.0004.43/65                022304_5.0004.43/66 022304_5.0004.43/67                022304_5.0004.43/68 022304_5.0004.43/69                022304_5.0004.43/70 022304_5.0004.43/71                022304_5.0004.43/72 022304_5.0004.43/73                022304_5.0004.43/74 022304_5.0004.43/75                022304_5.0004.43/76 022304_5.0004.43/77                022304_5.0004.43/78 022304_5.0004.43/79                022304_5.0004.43/80		
Spis zawartości:	<b>1</b>	<b>Uzgodnienie - uzgodnienie z właścicielami,</b>	<b>2</b>
	<b>2</b>	<b>Klucz informacyjny Tauron Dystrybucja S.A.</b>	<b>6</b>
	<b>3</b>	<b>Wypisy działek z ewidencji gruntów</b>	<b>7</b>
	<b>4</b>	<b>Mapa ewidencji</b>	<b>13</b>

**POROZUMIENIE**

zawarte w dniu 28.01.2024 w Wrocławu pomiędzy: **TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25a, 31-035 Kraków** (Oddział we Wrocławiu, pl. Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław) Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000073321, Kapitał zakładowy: 511.925.759,22 PLN w całości wpłacony, NIP 611-02-02-860, REGON 230179216-00058 reprezentowanym przez Pełnomocnika (imię i nazwisko przedstawiciela jednostki projektowej)

legitymujący się pełnomocnictwem nr ..... z dnia .....  
 zwanym dalej w treści porozumienia „INWESTOREM” a

(imię i nazwisko właściciela lub osoby uprawnionej do reprezentowania właściciela nieruchomości)

legitymującym (cą) się .....

(pesel lub numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość)

zamieszkałą (-ym) (dokładny adres) .....

zwanym(a) dalej w treści porozumienia „WŁAŚCICIELEM - zarządca”, który oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym, ..... \* działki(ek) o nr ewidencyjny(ch) ..... 43/63, 43/65, 43/66, 43/67, 43/68, 43/69, 43/70, 43/71, 43/72, 43/73, 43/74, 43/75, 43/76, 43/77, 43/78, 43/79, 43/80 ..... położonej (ych) w obrębie.... Gądów-Jaskotle .....KW nr WR1S/00063333/9

**§ 1**

„WŁAŚCICIEL” wyraża zgodę na:

1) korzystanie z w/w działki(ek) w celu (dokładne wyszczególnienie zakresu inwestycji):

- Demontaż istniejącego słupa elektroenergetycznego zgodnie z załącznikiem nr 1
- Demontaż istniejącej linii napowietrznej SN zgodnie z załącznikiem nr 1
- Budowa słupa elektroenergetycznego zgodnie z załącznikiem nr 1
- Budowa stacji transformatorowej kontenerowej SN/nn zgodnie z załącznikiem nr 1 i 3
- Budowa linii kablowej SN i nn zgodnie z załącznikiem nr 1
- Budowa szafki oświetleniowej zgodnie z załącznikiem nr 1
- Budowa złączy kablowych ZK zgodnie z załącznikiem nr 1
- Ustanowienie służebności przesyłu dla ww urządzeń zgodnie z załącznikiem nr 2
- Ustala się kolorystykę stacji – dach – RAL 9006; Elewacja RAL 9002; Drzwi i żaluzje RAL 7005, cokół RAL 9002
- Ustala się dach stacji płaski
- Ustala się rzędną terenu posadowienia stacji 133.0

i pozostawienie wskazanych urządzeń na w/w działce(kach) zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym dla realizacji inwestycji: Budowa stacji transformatorowej, sieci kablowej SN i nn wraz ze złączami dla zasilania budynków mieszkalnych na dz. nr 43/65, 43/66, 43/67, 43/68, 43/69, 43/70, 43/71, 43/72, 43/73, 43/74, 43/75, 43/76, 43/77, 43/78, 43/79 w m. Gądów gm. Kąty Wrocławskie .....  
 (temat zadania inwestycyjnego)

2) wykonywanie czynności eksploatacyjnych w pełnym zakresie wynikających z przepisów prawa, prac remontowych, prac modernizacyjnych, usuwania awarii oraz prac związanych z rozbudową (przebudową, budową) tej infrastruktury.

**§ 2**

„WŁAŚCICIEL” oświadcza, że zapoznał się z projektem zamierzenia inwestycyjnego i nie wnosi zastrzeżeń/wnosi \* zastrzeżenia { jeżeli są zastrzeżenia/warunki udzielenia zgody-opis warunków }

**§ 3**

Porozumienie zostało zawarte na czas nieoznaczony.

**§ 4**

„INWESTOR” zobowiązuje się każdorazowo do:

1. uporządkowania terenu po zakończeniu robót i doprowadzeniu go do stanu pierwotnego z uwzględnieniem wybudowanej infrastruktury,
2. do wypłacenia odszkodowania za ewentualne szkody powstałe wskutek wykonywanych robót.

**§ 5**

Zmiana postanowień niniejszego porozumienia wymaga dla swojej ważności zachowania formy pisemnej.

**§ 6**

Informacje dotyczące sposobu przetwarzania danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) zostały opisane w klauzuli informacyjnej o której mowa w § 7.

**§ 7**

„WŁAŚCICIEL” oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych przekazaną wraz z niniejszym porozumieniem.



**Załącznik nr 2**

do Wytocznych w sprawie wymagań, obiegu oraz procesu odbiorowego dokumentacji projektowej dla zadań inwestycyjnych nN i SN.

**§ 8**

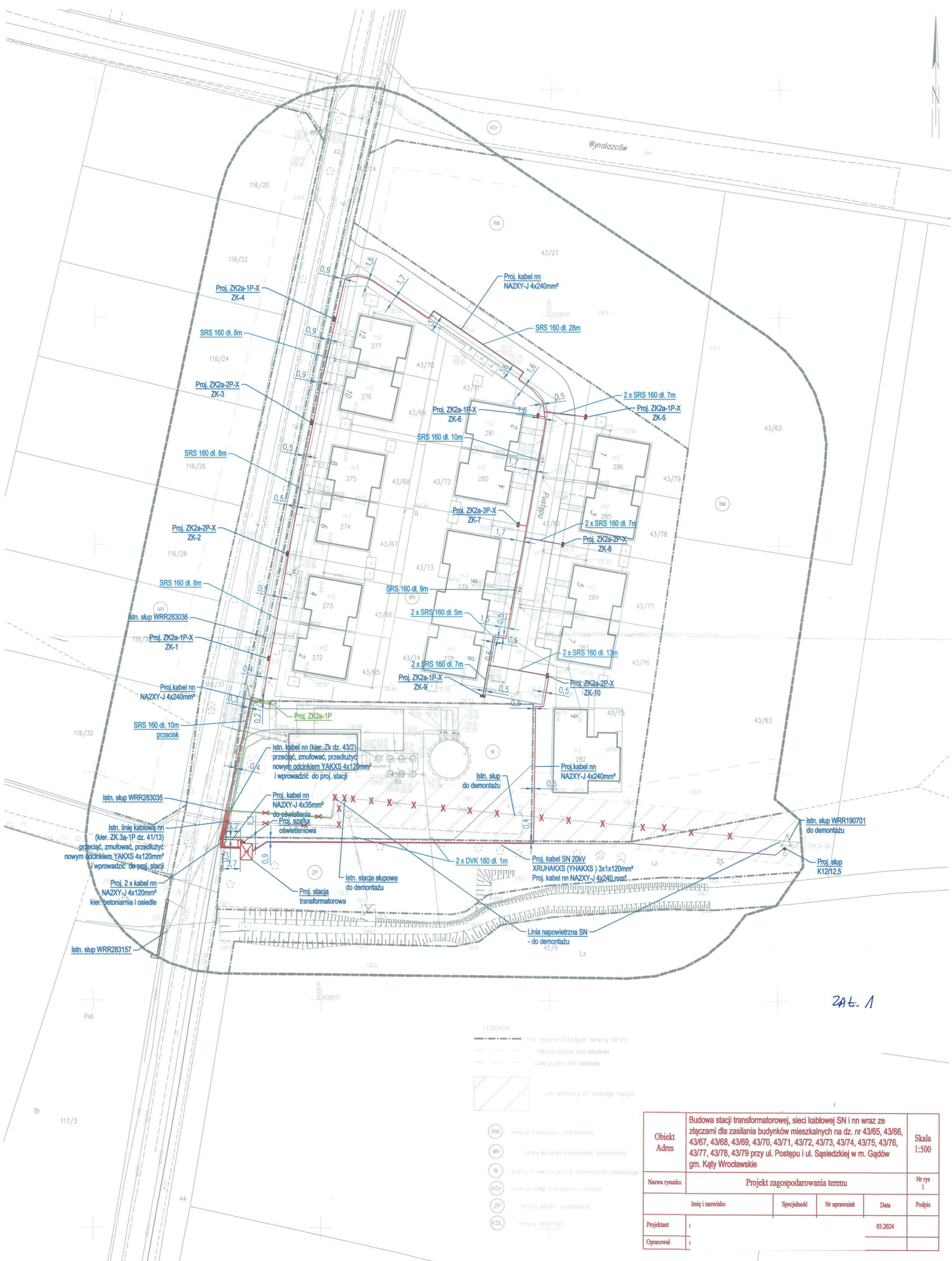
W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 9**

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Na p

Załączni  
\* wybór









## **Klauzula informacyjna TAURON Dystrybucja S.A.**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków, [www.tauron-dystrybucja.pl](http://www.tauron-dystrybucja.pl)
2. Powołałismy Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo skontaktować w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych pisząc na adres e-mail: [td.iod@tauron-dystrybucja.pl](mailto:td.iod@tauron-dystrybucja.pl) lub na adres korespondencyjny: IOD TAURON Dystrybucja S.A., 40-389 Katowice, ul. Lwowska 23.
3. Będziemy przetwarzać następujące kategorie Państwa danych osobowych:
  - a) imię i nazwisko, adres, PESEL lub nr dowodu osobistego lub nr innego dowodu tożsamości (źródło wywiad na miejscu położenia nieruchomości / ewidencja gruntów i budynków),
  - b) Państwa dane wskazane w księdze wieczystej Państwa nieruchomości, wypisie z rejestru gruntów (źródło księgi wieczyste nieruchomości, ewidencja gruntów i budynków).
4. Państwa dane osobowe będziemy przetwarzali w celu:
  - a) pozyskania prawa do korzystania z nieruchomości w uzgodnionej z Państwem formie na potrzeby realizacji planowanej inwestycji, a następnie wykonywania czynności eksploatacyjnych - przez okres przed zawarciem porozumienia i na czas jego wykonywania [podstawa prawna Art.6 ust. 1 b) Rozporządzenia – zawarcie i wykonanie umowy];
  - b) archiwizacji w zakresie niezbędnym dla wykonania obowiązków prawnych, w szczególności przepisów podatkowych, prawa energetycznego, prawa budowlanego, przepisów o rachunkowości - przez okres wynikający z tych przepisów [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 c) Rozporządzenia – wykonanie obowiązku nałożonego przepisami prawa];
  - c) ewentualnego ustalenia, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami w tym sprzedaży wierzytelności – przez czas trwania postępowań i okres przedawnienia potencjalnych roszczeń [podstawa prawna Art. 6 ust. 1 f) Rozporządzenia - realizacja uzasadnionego interesu administratora w postaci dochodzenia roszczeń i obrona przed roszczeniami związanymi z umową].

Przetwarzanie danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 f) Rozporządzenia poprzedzone zostało przeprowadzeniem weryfikacji istnienia uzasadnionego interesu prawnego oraz ryzyka naruszenia Państwa praw lub interesów w formie testu równowagi. Przysługuje Państwu prawo dostępu do wniosków z tego testu. W celu uzyskania dalszych informacji prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych.

Rozporządzenie o jakim piszemy to Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych). Tekst rozporządzenia mogą Państwo znaleźć na stronie [www.tauron-dystrybucja.pl/rodo](http://www.tauron-dystrybucja.pl/rodo).
5. W związku z tym że przetwarzamy Państwa dane osobowe, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a) **prawo do wniesienia sprzeciwu,**
  - b) **prawo do dostępu do danych osobowych,**
  - c) **prawo do sprostowania danych osobowych,**
  - d) **prawo do usunięcia danych osobowych** (zwanego również „prawem do bycia zapomnianym”),
  - e) **prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,**
  - f) **prawo do przeniesienia danych osobowych.**
6. Jeśli będą Państwo chcieli skorzystać z przysługujących praw, mogą się Państwo z nami skontaktować w wybrany sposób:
  - a) pisemnie na adres: TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o., ul. Lwowska 23, 40-389 Katowice,
  - b) e-mailowo na adres: [daneosobowe.wnioski@tauron-dystrybucja.pl](mailto:daneosobowe.wnioski@tauron-dystrybucja.pl).
7. Jeśli zdecydują się Państwo skorzystać z przysługujących praw, udzielimy Państwu odpowiedzi odnośnie rozpatrzenia żądania, nie później niż w terminie miesiąca od dnia kiedy otrzymamy Państwa żądanie.
8. **Prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.** Jeśli uważają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy prawa, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. **Informacja o zamiarze przekazywania danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy (dalej: EOG).**

Państwa dane osobowe mogą być przekazane poza EOG. Sytuacja taka może mieć miejsce w związku ze zlecaniem wykonania określonych usług/działań podmiotom mającym siedzibę poza EOG lub przetwarzającym dane osobowe poza EOG. Państwa dane osobowe mogą być przekazane jedynie do takich państw trzecich (państwa poza EOG) lub podmiotów w państwach trzecich, w stosunku do których decyzją Komisji Europejskiej stwierdzono odpowiedni stopień ochrony danych, zastosowano w umowach z tymi podmiotami standardowe klauzule ochrony danych lub zastosowano odpowiednie inne zabezpieczenia, o których mowa w powszechnie obowiązujących przepisach prawa. W związku z przekazaniem danych poza EOG mogą Państwo zażądać dalszych informacji o stosownych zabezpieczeniach w tym zakresie, uzyskać kopię tych zabezpieczeń lub informację o miejscu ich udostępnienia kontaktując się z Inspektorem Ochrony Danych w sposób wskazany w niniejszej informacji.
10. Przewidywanymi odbiorcami Państwa danych osobowych są:
  - a. inni administratorzy, którzy przetwarzają dane osobowe we własnym imieniu:
    - podmioty, które prowadzą działalność pocztową lub kurierską,
    - podmioty, które prowadzą działalność płatniczą (banki),

## Załącznik nr 12

do Wytycznych w sprawie wymagań, obiegu oraz procesu odbiorowego dokumentacji projektowej dla zadań inwestycyjnych nN i SN.



- podmioty, które współpracują z nami przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych – w zakresie, w jakim staną się administratorem danych,
  - podmioty, które ubezpieczają oraz likwidujące szkody,
  - b. podmioty, które przetwarzają dane osobowe w naszym imieniu:
    - TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o.,
    - podmioty, które realizują zadania inwestycyjne,
    - podmioty, które realizują zadania związane z usuwaniem awarii oraz prowadzą eksploatację sieci elektroenergetycznej,
    - podmioty, które obsługują systemy teleinformatyczne i świadczą usługi IT,
    - podmioty, które wspomagają nas w obsłudze korespondencji czy w procesie obsługi Klienta,
    - podmioty, które świadczą nam usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną, podatkową, rachunkową,
    - podmioty, które świadczą usługi archiwizacji dokumentów,
- w zakresie, w jakim jest to niezbędne do realizacji celów przetwarzania Państwa danych osobowych.



Województwo: **dolnośląskie**  
Powiat: **wrocławski**  
Jednostka ewidencyjna: **022304\_5, Kąty Wrocławskie-obszar wiejski**  
Obręb ewidencyjny: **0004, Gądów-Jaszkotle**

**STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO**  
**ul. Tadeusza Kościuszki 131**  
**50-440 Wrocław**

(nazwa organu wydającego dokument)

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

sporządzono dnia: 09-03-2022 09:56:55

Nr jednostki rejestrowej: **G37**

**Osoby: 2**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA KĄTY WROCŁAWSKIE REGON: 931935052 NIP: 9130005147 siedziba: ul. Rynek-Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	BURMISTRZ MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE

**Działki ewidencyjne: 1**

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: 34

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
42 022304_5.0004.42	Gądów	0.23	dr	0.23	WR1S/00040709/9
Razem powierzchnia działek [ha]:		0.23	ha		
Słownie:		dwadzieścia trzy ary			

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **5.3608 (pięć hektarów trzy tysiące sześćset osiem metrów kwadratowych)**

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73). Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny. Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

09-03-2022

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: **dolnośląskie**  
Powiat: **wrocławski**  
Jednostka ewidencyjna: **022304\_5, Kąty Wrocławskie-obszar wiejski**  
Obręb ewidencyjny: **0004, Gądów-Jaszkotle**

**STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO**  
**ul. Tadeusza Kościuszki 131**  
**50-440 Wrocław**

(nazwa organu wydającego dokument)

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

sporządzono dnia: 09-03-2022 09:56:55

Nr jednostki rejestrowej: **G52**

Osoby: **2**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GINA KĄTY WROCŁAWSKIE REGON: 931935052 NIP: 9130005147 siedziba: ul. Rynek-Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie
1/1 zarząd	WOJEWÓDZKI ZAKŁAD USŁUG WODNYCH siedziba: ul. Wilczycka 18, Wrocław

Działki ewidencyjne: **1**

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: **3**

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
43/2 022304_5.0004.43/2	Gądów	0.18	RIVa	0.18	WR1S/00027196/2
Razem powierzchnia działek [ha]:		0.18	ha		
Słownie:		osiemnaście arów			

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **0.2461 (dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt jeden metrów kwadratowych)**

Oznaczenia użytków i klas
RIVa - Grunty orne

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).  
Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.  
Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

09-03-2022

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)



Województwo: **dolnośląskie**  
Powiat: **wrocławski**  
Jednostka ewidencyjna: **022304\_5, Kąty Wrocławskie-obszar wiejski**  
Obręb ewidencyjny: **0004, Gądów-Jaszkotle**

**STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO**  
**ul. Tadeusza Kościuszki 131**  
**50-440 Wrocław**

(nazwa organu wydającego dokument)

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

sporządzono dnia: 09-03-2022 09:56:55

Nr jednostki rejestrowej: **G251**

Osoby: **2**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA KĄTY WROCŁAWSKIE REGON: 931935052 NIP: 9130005147 siedziba: ul. Rynek-Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	BURMISTRZ MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE

Działki ewidencyjne: **1**

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: **9**

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
43/14 022304_5.0004.43/14	Gądów	0.0415	Tp	0.0415	WR1S/00058113/3
Razem powierzchnia działek [ha]:		0.0415	ha		
Słownie:		czterysta piętnaście metrów kwadratowych			

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **0.1967 (jeden tysiąc dziewięćset sześćdziesiąt siedem metrów kwadratowych)**

Oznaczenia użytków i klas
Tp - Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).  
Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.  
Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

09-03-2022

ξ

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: **dolnośląskie**  
Powiat: **wrocławski**  
Jednostka ewidencyjna: **022304\_5, Kąty Wrocławskie-obszar wiejski**  
Obręb ewidencyjny: **0004, Gądów-Jaszkotle**

**STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO**  
**ul. Tadeusza Kościuszki 131**  
**50-440 Wrocław**

(nazwa organu wydającego dokument)

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

sporządzono dnia: 11-04-2024 07:54:33

Nr jednostki rejestrowej: **G254**

Osoby: **1**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	Szymczuk Paweł Andrzej (Wojciech, Barbara) PESEL: 78050615592 adres: ul. Brzozowa 11, 55-040 Żerniki Małe

Działki ewidencyjne: **1**

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: **24**

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
43/63 022304_5.0004.43/63	Gądów	0.5072	RIIIb Lz	0.3037 0.2035	WR1S/00063333/9
Razem powierzchnia działek [ha]:		0.5072	ha		
Słownie:		pięć tysięcy siedemdziesiąt dwa metry kwadratowe			

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **12.3985 (dwanaście hektarów trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt pięć metrów kwadratowych)**

Oznaczenia użytków i klas
Lz - Grunty zadrzewione i zakrzewione
RIIIb - Grunty orne

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).  
Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.  
Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

11-04-2024

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)



Województwo: **dolnośląskie**  
Powiat: **wrocławski**  
Jednostka ewidencyjna: **022304\_5, Kąty Wrocławskie-obszar wiejski**  
Obręb ewidencyjny: **0004, Gądów-Jaszkotle**

**STAROSTA POWIATU WROCŁAWSKIEGO**  
**ul. Tadeusza Kościuszki 131**  
**50-440 Wrocław**

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 20-08-2024 09:44:28

Nr jednostki rejestrowej: **G254**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	

Działki ewidencyjne: 16

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: 26

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
43/65 022304_5.0004.43/65	Gądów, ul. Sąsiedzka 2	0.0421	B	0.0421	WR1S/00058114/0
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 272.					
43/66 022304_5.0004.43/66	Gądów, ul. Sąsiedzka 4	0.0372	B	0.0372	WR1S/00058114/0
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 273.					
43/67 022304_5.0004.43/67	Gądów, ul. Sąsiedzka 6	0.0372	B	0.0372	WR1S/00058114/0
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 274.					
43/68 022304_5.0004.43/68	Gądów, ul. Sąsiedzka 8	0.0376	B	0.0376	WR1S/00058114/0
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 275.					
43/69 022304_5.0004.43/69	Gądów, ul. Sąsiedzka 10	0.0378	B	0.0378	WR1S/00058114/0
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 276.					
43/70 022304_5.0004.43/70	Gądów, ul. Sąsiedzka 12	0.0356	B	0.0356	WR1S/00058114/0
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 277.					
43/71 022304_5.0004.43/71	Gądów, ul. Postępu 2	0.0404	B	0.0404	WR1S/00058114/0
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 281.					
43/72 022304_5.0004.43/72	Gądów, ul. Postępu 4	0.0337	B	0.0337	WR1S/00058114/0
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 280.					
43/73 022304_5.0004.43/73	Gądów, ul. Postępu 6	0.0576	B	0.0576	WR1S/00058114/0
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 279.					
43/74 022304_5.0004.43/74	Gądów, ul. Postępu 8	0.0390	B	0.0390	WR1S/00058114/0
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 278.					
43/75 022304_5.0004.43/75	Gądów, ul. Postępu 9	0.0823	B	0.0823	WR1S/00058114/0
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 282.					
43/76 022304_5.0004.43/76	Gądów, ul. Postępu 7	0.0354	B	0.0354	WR1S/00058114/0
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 283.					
43/77 022304_5.0004.43/77	Gądów, ul. Postępu 5	0.0355	B	0.0355	WR1S/00058114/0
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 284.					
43/78 022304_5.0004.43/78	Gądów, ul. Postępu 3	0.0348	B	0.0348	WR1S/00058114/0

UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 285.					
<b>43/79</b> 022304_5.0004.43/79	Gądów, ul. Postępu 1	0.0386	B	0.0386	WR1S/00058114/0
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 286.					
<b>43/80</b> 022304_5.0004.43/80	Gądów	0.1313	B	0.1313	WR1S/00058114/0
Razem powierzchnia działek [ha]:		0.7561	ha		
Słownie:		siedem tysięcy pięćset sześćdziesiąt jeden metrów kwadratowych			

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej:**14.2923 (czternaście hektarów dwa tysiące dziewięćset dwadzieścia trzy metry kwadratowe)**

Oznaczenia użytków i klas
B - Tereny mieszkaniowe

**Budynki niestanowiące odrębnego od gruntu przedmiotu własności: 15**  
**UWAGA: Liczba wszystkich budynków dla tej jednostki rejestrowej wynosi: 16**

Identyfikator	<b>022304_5.0004.272_BUD</b>	Kondygnacje nadziemne: <b>2</b> Kondygnacje podziemne: <b>0</b> Powierzchnia zabudowy [m²]: <b>111</b>
Działka	022304_5.0004.43/65	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: - Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -
Adres	Gądów, ul. Sąsiedzka 2	
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	
Uwagi: -		
Identyfikator	<b>022304_5.0004.273_BUD</b>	Kondygnacje nadziemne: <b>2</b> Kondygnacje podziemne: <b>0</b> Powierzchnia zabudowy [m²]: <b>112</b>
Działka	022304_5.0004.43/66	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: - Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -
Adres	Gądów, ul. Sąsiedzka 4	
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	
Uwagi: -		
Identyfikator	<b>022304_5.0004.274_BUD</b>	Kondygnacje nadziemne: <b>2</b> Kondygnacje podziemne: <b>0</b> Powierzchnia zabudowy [m²]: <b>112</b>
Działka	022304_5.0004.43/67	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: - Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -
Adres	Gądów, ul. Sąsiedzka 6	
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	
Uwagi: -		
Identyfikator	<b>022304_5.0004.275_BUD</b>	Kondygnacje nadziemne: <b>2</b> Kondygnacje podziemne: <b>0</b> Powierzchnia zabudowy [m²]: <b>112</b>
Działka	022304_5.0004.43/68	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: - Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -
Adres	Gądów, ul. Sąsiedzka 8	
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	
Uwagi: -		
Identyfikator	<b>022304_5.0004.276_BUD</b>	Kondygnacje nadziemne: <b>2</b> Kondygnacje podziemne: <b>0</b> Powierzchnia zabudowy [m²]: <b>112</b>
Działka	022304_5.0004.43/69	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: - Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -
Adres	Gądów, ul. Sąsiedzka 10	
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	
Uwagi: -		
Identyfikator	<b>022304_5.0004.277_BUD</b>	Kondygnacje nadziemne: <b>2</b> Kondygnacje podziemne: <b>0</b> Powierzchnia zabudowy [m²]: <b>112</b>
Działka	022304_5.0004.43/70	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: - Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: - Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -
Adres	Gądów, ul. Sąsiedzka 12	
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	
Uwagi: -		



Identyfikator	022304_5.0004.278_BUD	Kondygnacje nadziemne: 2
Działka	022304_5.0004.43/74	Kondygnacje podziemne: 0
Adres	Gądów, ul. Postępu 8	Powierzchnia zabudowy [m²]: 110
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -
Uwagi: -		
Identyfikator	022304_5.0004.279_BUD	Kondygnacje nadziemne: 2
Działka	022304_5.0004.43/73	Kondygnacje podziemne: 0
Adres	Gądów, ul. Postępu 6	Powierzchnia zabudowy [m²]: 221
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -
Uwagi: -		
Identyfikator	022304_5.0004.280_BUD	Kondygnacje nadziemne: 2
Działka	022304_5.0004.43/72	Kondygnacje podziemne: 0
Adres	Gądów, ul. Postępu 4	Powierzchnia zabudowy [m²]: 112
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -
Uwagi: -		
Identyfikator	022304_5.0004.281_BUD	Kondygnacje nadziemne: 2
Działka	022304_5.0004.43/71	Kondygnacje podziemne: 0
Adres	Gądów, ul. Postępu 2	Powierzchnia zabudowy [m²]: 112
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -
Uwagi: -		
Identyfikator	022304_5.0004.282_BUD	Kondygnacje nadziemne: 2
Działka	022304_5.0004.43/75	Kondygnacje podziemne: 0
Adres	Gądów, ul. Postępu 9	Powierzchnia zabudowy [m²]: 206
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -
Uwagi: -		
Identyfikator	022304_5.0004.283_BUD	Kondygnacje nadziemne: 2
Działka	022304_5.0004.43/76	Kondygnacje podziemne: 0
Adres	Gądów, ul. Postępu 7	Powierzchnia zabudowy [m²]: 112
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -
Uwagi: -		
Identyfikator	022304_5.0004.284_BUD	Kondygnacje nadziemne: 2
Działka	022304_5.0004.43/77	Kondygnacje podziemne: 0
Adres	Gądów, ul. Postępu 5	Powierzchnia zabudowy [m²]: 111
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -
Uwagi: -		
Identyfikator	022304_5.0004.285_BUD	Kondygnacje nadziemne: 2
Działka	022304_5.0004.43/78	Kondygnacje podziemne: 0
Adres	Gądów, ul. Postępu 3	Powierzchnia zabudowy [m²]: 112
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -
Uwagi: -		
Identyfikator	022304_5.0004.286_BUD	Kondygnacje nadziemne: 2
Działka	022304_5.0004.43/79	Kondygnacje podziemne: 0
Adres	Gądów, ul. Postępu 1	Powierzchnia zabudowy [m²]: 111
Rodzaj wg KŚT	budynki mieszkalne	Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m²]: -
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m²]: -
Uwagi: -		

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).  
Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.  
Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

---

*(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)*



